

Nasz znak PDPS.C/DR/3421/5/24

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Czarnowie zwraca się z prośbą o przesłanie oferty na usługę przeglądu rocznego budynków, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. a, (zakres konstrukcyjno-budowlany), ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 725 ze zm.), następujących obiektów budowlanych:

1. DPS CZARNÓW. Czarnów 5; 09-541 Pacyna

„PAŁAC”

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 767,6 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 1118,70 m ² |
| 3. Kubatura | - 3941 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 3 (2 nadziemne, 1 podziemna) |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - cegła pełna |
| - strop | - belki stalowe sklepienie cegłą |
| - dach | - płatwiowo-kleszczowy kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1828 |
| 7. Ostatni remont | - 2006 |

„SOCJALNO-MIESZKALNY”

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 758,9 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 690,3 m ² |
| 3. Kubatura | - 3604 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - pustak „max” |
| - strop | - wylewane żelbetonowe na belkach stalowych |
| - dach | - konstrukcja metalowa, kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1984 |

„PRALNIA”

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 187,66 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 134,24 m ² |
| 3. Kubatura | - 741,25 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - cegła „max” |
| - strop | - płyty kanałowe wielootworowe |
| - dach | - płatwiowo-kleszczowy kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1984 |

„ADMINISTRACYJNO-MAGAZYNOWY”

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 189,0 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 351,0 m ² |
| 3. Kubatura | - 877,5 m ³ |

9

4. Ilość kondygnacji	- 2
5. Konstrukcja:	
- ściany	- cegła „max”
- strop	- płyty kanałowe wielootworowe
- dach	- KROKWIOWY kryty blachą
6. Rok budowy	- 1994
„OBORA”	
1. Powierzchnia zabudowy	- 700,0 m ²
2. Powierzchnia użytkowa	- 590,0 m ²
3. Kubatura	- 4295 m ³
4. Ilość kondygnacji	- 2
5. Konstrukcja:	
- ściany	- kamienne, wieniec betonowy
- strop	- wylewany betonowy
- dach	- płatwiowo-kleszczowy kryty eternitem
6. Rok budowy	- 1936
„GARAŻE”	
1. Powierzchnia zabudowy	- 140,0 m ²
2. Powierzchnia użytkowa	- 121,0 m ²
3. Kubatura	- 340,0 m ³
4. Ilość kondygnacji	- 1
5. Konstrukcja:	
- ściany	- kamienne + bloczki gazobetonowe
- dach	- drewniany jednospadowy kryty eternitem ekologicznym
6. Rok budowy	- 1936
7. Remont	- 1998
„STODOŁA”	
1. Powierzchnia zabudowy	- 312,0 m ²
2. Powierzchnia użytkowa	- 260,0 m ²
3. Kubatura	- 1500,0 m ³
4. Ilość kondygnacji	- 1
5. Konstrukcja:	
- ściany	- kamienne, częściowo ceglane
- dach	- drewniany płatwiowy kryty eternitem
6. Rok budowy	- 1936
„WIATA”	
1. Powierzchnia zabudowy	- 90,0 m ²
2. Powierzchnia użytkowa	- 82,0 m ²
3. Kubatura	- 300,0 m ³
4. Ilość kondygnacji	- 1
5. Konstrukcja:	
- ściany	- pustak
- dach	- drewniany dwuspadowy kryty blachą
6. Rok budowy	- 1988
„OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW”	
1. Powierzchnia zabudowy	- 12,0 m ²
2. Powierzchnia użytkowa	- brak
3. Kubatura	- 48,0 m ³
4. Ilość kondygnacji	- 1
5. Konstrukcja ścian i dachu	- stalowa obłożona blachą trapezową z rdzeniem z płyt styropianowych
6. Rok budowy	- 1992

2

2. DPS Gostynin, ul. 3-go Maja 45, 09-500 Gostynin

1. Powierzchnia zabudowy - 587,67 m²
2. Powierzchnia użytkowa - 1631,33 m²
3. Kubatura - 6710,41 m³
4. Ilość kondygnacji - 4 (3 nadziemne, 1 podziemna)
5. Konstrukcja:
 - ściany - cegła ceramiczna i silikatowa ocieplona wełną mineralną
 - strop - płyty „żerańskie” z nadbetonem
 - dach - płyty korytkowe pokryte styropapą i papą termozgrzewalną
6. Remont - 2023

3. DPS GOSTYNIN. ul. 3-go Maja 47; 09-500 Gostynin

„BUDYNEK GŁÓWNY”

1. Powierzchnia zabudowy - 816,6 m²
2. Powierzchnia użytkowa - 1885,78 m²
3. Kubatura - 8597,0 m³
4. Ilość kondygnacji - 4 (3 nadziemne, 1 podziemna)
5. Konstrukcja:
 - ściany - bloczek gazobetonowy
 - strop - żelbetonowe
 - dach - krokwiowy kryty blachą
6. Remont - 2006

„BUDYNEK ADMINISTRACYJNY”

1. Powierzchnia zabudowy - 105,72 m²
2. Powierzchnia użytkowa - 149,63 m²
3. Kubatura - 603,61 m³
4. Ilość kondygnacji - 2 (nadziemne)
5. Konstrukcja:
 - ściany - cegła i gazobeton
 - strop - żelbetonowe
 - dach - żelbetowy kryty papą
6. Remont - 2010

„BUDYNEK GARAŻE”

1. Powierzchnia zabudowy - 183,0 m²
2. Powierzchnia użytkowa - 165,0 m²
3. Kubatura - 796,5m³
4. Ilość kondygnacji - 1
5. Konstrukcja:
 - ściany - pustak szczelinowy
 - stropodach - jednospadowy kryty blachą i papą
6. Remont - 2010

Informacje dla Wykonawcy:

1. Zamawiający informuje, że posiada aktualne badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej oraz aktualne przeglądy kominiarskie dla wymienionych obiektów. Wymienione budynki nie są podłączone do sieci gazowej.
2. Przed przygotowaniem oferty zaleca się wizję lokalną. Termin wizji lokalnej: dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰-14⁰⁰
3. Zapytanie ofertowe nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert.
5. Od rozstrzygnięcia niniejszego postępowania (wyboru oferty) nie przysługują odwołania.
6. Ewentualne pytania, uzgodnienie terminu wizji obiektów budowlanych prosimy kierować do p. Bogdana Bogdzińskiego (tel. 24 285 80 02 lub e-mail: b.bogdzinski@pdps-czarnow.eu)
7. Ofertę prosimy przesłać do dnia 10.10.2024 r. do godziny 10⁰⁰ na adres:
Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie
Czarnów 5
09-541 Pacyna
e-mail: sekretariat@pdps-czarnow.eu

8. Termin wykonania zadania do dnia 31.10.2024 r.

Klauzula informacyjna

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, informuję, że:
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie
Czarnów 5
09-541 Pacyna
e-mail: sekretariat@pdps-czarnow.eu, tel: 24 285 80 02
3. Inspektorem ochrony danych osobowych w PDPS w Czarnowie jest Pani Marta Rosiak, kontakt telefoniczny 24 235 05 63, w.55.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **3421/5/2024** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania danych osobowych wynikają z ustawy Pzp.
8. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
9. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
10. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

DYREKTOR
Rafal Cicholc
mgr Rafal Cicholc
specjalista organizacji pomocy społecznej

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1)
2. Oświadczenie (załącznik nr 2)