

Nasz znak PDPS.C/DR/3421/4/19

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na realizację zadania:

„Wymiana pokrycia części dachu budynku PAŁAC”

w Powiatowym Domu Pomocy Społecznej w Czarnowie – obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem 538/1145 w dniu 22.05.1975 r., chroniony prawnie na mocy przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.).

Zamawiający:

Powiat Gostyniński

reprezentowany przez:

Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie

Czarnów 5

09-541 Pacyna

I. Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć na załączonym druku w zamkniętej, nieprzeźroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: Oferta na realizację zadania pn.: „Wymiana pokrycia części dachu budynku PAŁAC” w Powiatowym Domu Pomocy Społecznej w Czarnowie”.

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Oferta powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.

II. Opis Przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia części dachu budynku PAŁAC w Powiatowym Domu Pomocy Społecznej w Czarnowie – obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem 538/1145 w dniu 22.05.1975 r., chroniony prawnie na mocy przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), obejmujący:

- rozbiórkę pokrycia dachowego z blachy nienadającej się do użytku i jej utylizacja,
- rozbiórkę deskowania dachu z desek umocowanych ażurowo do krokwi,
- rozbiórkę obróbek blacharskich, murów ogniowych, okapów, kołnierzy , gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku i ich utylizacja,
- rozbiórkę rynien i rur spustowych – rynny w dobrym stanie technicznym do ponownego montażu,
- uzupełnienie lub wymianę elementów konstrukcyjnych dachu,
- wzmocnienie, uzupełnienie lub wymianę krokwi,
- deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej zamontowanej na styk,
- ułożenie warstwy separacyjnej pod pokrycie z blachy ocynkowanej – jedna warstwa,
- montaż ołączenia połaci dachowej,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- pokrycie dachu blachą ocynkowaną gr. 0,55 mm na rąbek,
- montaż wywietrzaków dachowych,

- uzupełnienie wpustów i kolanek z blachy ocynkowanej,
 - odtworzenie instalacji odgromowej.
- Zagospodarowanie działki pozostaje bez zmian.

Prace będą wykonywane częściowo z materiałów Zamawiającego – wełna mineralna 54,0 m².

Adres inwestycji: Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie, Czarnów 5; 09-541 Pacyna.

Zakres prac: zgodny z kosztorysami: inwestorskimi i ślepyimi.

Zaleca się by Wykonawca zapoznał się z terenem budowy - wizja w terenie w dni robocze w godzinach 8⁰⁰ - 14⁰⁰.

Gwarancja i rękojmia na wykonane prace minimum 36 miesięcy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Nomenklatura

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

CPV 45261000-4 – wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,
--

CPV 454530000-7 – roboty remontowe i renowacyjne,

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

do 31.10.2019 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wymianie pokrycia dachowego o wartości minimum 40 000 złotych brutto. Wymagany jest wykaz robót z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorów oraz załączenie dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1) Cena ofertowa brutto - 60 %

2) Gwarancja powyżej 36 miesięcy - 40%

W każdym kryterium można uzyskać max 100 pkt

Kryterium "Cena" – C będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez wykonawcę w formularzu Oferty.

Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:

$$W = W_c + W_g$$

gdzie:

C minimalna

$$W_c \text{ (Cena)} = \frac{\text{-----}}{\text{C ofertowa}} \times 60 \text{ pkt} = \text{..... pkt}$$

C ofertowa

Gwarancja deklarowana (w miesiącach)

$$W_g \text{ (Gwarancja)} = \frac{\text{-----}}{36 \text{ (gwarancja wymagana 36 m-cy)}} \times 40 \text{ pkt} = \text{..... pkt}$$

36 (gwarancja wymagana 36 m-cy)

Maksymalnie punktowane będzie przedłużenie okresu gwarancji do 72 miesięcy. Przedłużenie okresu gwarancji na okres dłuższy niż 72 miesiące nie będzie dodatkowo punktowane

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w każdym kryterium z uwzględnieniem wagi procentowej danego kryterium, obliczonych wg wzoru:

$$W = W_c + W_g$$

IV. Wykonawca składając ofertę jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty

1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
2. formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1,
3. oświadczenie stanowiące załącznik nr 2,
4. dokument potwierdzający doświadczenie wykonawcy – wykaz robót budowlanych (załącznik nr 4)
5. kosztorys nakładczy

Ofertę oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy złożyć w oryginale a pozostałe dokumenty w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

V. Opis sposobu obliczenia ceny:

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonanie zamówienia.

VI. Miejsce i termin składania oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 08.07.2019 r. do godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego w zamkniętej kopercie opisanej zgodnie ze wskazówkami z pkt. I. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu do składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała procesowi oceny. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

Wykonawca może złożyć oferty na wszystkie części zamówienia

VII. Miejsce oraz termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 08.07.2019 r. o godz. 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania dokumentów i ewentualnych pytań.

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest p. Bogdan Bogdziński.
2. Oświadczenia, pytania, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie (na adres Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Czarnowie), faksem (nr 25 285 80 02) lub drogą elektroniczną (e-mail: sekretariat@pdps-czarnow.eu).

IX. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

W terminie do 5 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego o wyborze oferty Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w postępowaniu, jest zobowiązany do podpisania umowy. Umowa musi zawierać w swej treści wszystkie elementy oferty Wykonawcy

X. Informacje dla Wykonawcy

1. Zapytanie ofertowe nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert

XI. Klauzula informacyjna

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, informuję, że:
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie
Czarnów 5
09-541 Pacyna
e-mail: sekretariat@pdps-czarnow.eu, tel: 24 285 80 02
3. Inspektorem ochrony danych osobowych w PDPS w Czarnowie jest Pani Małgorzata Szymczak, kontakt e-mail: m.szymczak@pdps-czarnow.eu
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego 3421/4/2019 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.)
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania danych osobowych wynikają z ustawy Pzp.
8. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
9. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 10 Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

D Y R E K T O R
Rajut Cichole
mgr Rajut Cichole
specjalista organizacji i rozwoju zarobkowego

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1)
2. Oświadczenie (załącznik nr 2)
3. Wzór umowy (załącznik nr 3)
4. Doświadczenie wykonawcy – wykaz robót budowlanych (załącznik nr 4)
5. Kosztorys na roboty remontowe - Wymiana pokrycia części dachu budynku PAŁAC
6. Projekt budowlany