

Nasz znak PDPS.C/DR/3421/8/22

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Czarnowie zwraca się z prośbą o przesłanie oferty na usługę przeglądu i pięcioletniego rocznego budynków, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. a, oraz ust. 2 (zakres konstrukcyjno-budowlany), ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 2351 ze zm.), następujących obiektów budowlanych:

1. DPS CZARNÓW. Czarnów 5; 09-541 Pacyna

„PAŁAC”

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 767,6 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 1118,70 m ² |
| 3. Kubatura | - 3941 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 3 (2 nadziemne, 1 podziemna) |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - cegła pełna |
| - strop | - belki stalowe sklepienie cegłą |
| - dach | - płatwiowo-kleszczowy kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1828 |
| 7. Ostatni remont | - 2006 |

„SOCJALNO-MIESZKALNY”

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 758,9 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 690,3 m ² |
| 3. Kubatura | - 3604 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - pustak „max” |
| - strop | - wylewane żelbetonowe na belkach stalowych |
| - dach | - konstrukcja metalowa, kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1984 |

„PRALNIA”

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 187,66 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 134,24 m ² |
| 3. Kubatura | - 741,25 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - cegła „max” |
| - strop | - płyty kanałowe wielootworowe |
| - dach | - płatwiowo-kleszczowy kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1984 |

„ADMINISTRACYJNO-MAGAZYNOWY”

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 189,0 m ² |
|--------------------------|------------------------|

- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 351,0 m ² |
| 3. Kubatura | - 877,5 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 2 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - cegła „max” |
| - strop | - płyty kanałowe wielootworowe |
| - dach | - KROKWIOWY kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1994 |

„OBORA”

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 700,0 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 590,0 m ² |
| 3. Kubatura | - 4295 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 2 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - kamienne, wieniec betonowy |
| - strop | - wylewany betonowy |
| - dach | - płatwiowo-kleszczowy kryty eternitem |
| 6. Rok budowy | - 1936 |

„GARAŻE”

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 140,0 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 121,0 m ² |
| 3. Kubatura | - 340,0 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - kamienne + bloczki gazobetonowe |
| - dach | - drewniany jednospadowy kryty eternitem ekologicznym |
| 6. Rok budowy | - 1936 |
| 7. Remont | - 1998 |

„STODOŁA”

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 312,0 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 260,0 m ² |
| 3. Kubatura | - 1500,0 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - kamienne, częściowo ceglane |
| - dach | - drewniany płatwiowy kryty eternitem |
| 6. Rok budowy | - 1936 |

„WIATA”

- | | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 90,0 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 82,0 m ² |
| 3. Kubatura | - 300,0 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - pustak |
| - dach | - drewniany dwuspadowy kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1988 |

„OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW”

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 12,0 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - brak |
| 3. Kubatura | - 48,0 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |

- | | |
|------------------------------|--|
| 5. Konstrukcja ścian i dachu | - stalowa obłożona blachą trapezową z rdzeniem z płyt styropianowych |
| 6. Rok budowy | - 1992 |

2. DPS ROGOŻEWEK. Rogożewek 32 a; 09-500 Gostynin

- | | |
|--------------------------|---------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 837,7 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 1338,08 m ² |
| 3. Kubatura | - 5880,0 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 3 (2 nadziemne, 1 podziemna) |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - bloczek gazobetonowy |
| - strop | - płyty żelbetowe |
| - dach | - krokwiowy kryty blachą |
| 6. Rok budowy | - 1999 |

3. DPS GOSTYNIN. ul. 3-go Maja 47; 09-500 Gostynin

„BUDYNEK GŁÓWNY”

- | | |
|--------------------------|---------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 816,6 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 1885,78 m ² |
| 3. Kubatura | - 8597,0 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 4 (3 nadziemne, 1 podziemna) |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - bloczek gazobetonowy |
| - strop | - żelbetonowe |
| - dach | - krokwiowy kryty blachą |
| 6. Remont | - 2006 |

„BUDYNEK ADMINISTRACYJNY”

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 105,72 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 149,63 m ² |
| 3. Kubatura | - 603,61 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 2 (nadziemne) |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - cegła i gazobeton |
| - strop | - żelbetonowe |
| - dach | - żelbetowy kryty papą |
| 6. Remont | - 2010 |

„BUDYNEK GARAŻE”

- | | |
|--------------------------|------------------------------------|
| 1. Powierzchnia zabudowy | - 183,0 m ² |
| 2. Powierzchnia użytkowa | - 165,0 m ² |
| 3. Kubatura | - 796,5 m ³ |
| 4. Ilość kondygnacji | - 1 |
| 5. Konstrukcja: | |
| - ściany | - pustak szczelinowy |
| - stropodach | - jednospadowy kryty blachą i papą |
| 6. Remont | - 2010 |

Informacje dla Wykonawcy:

- Zamawiający informuje, że posiada aktualne badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej oraz aktualne przeglądy kominiarskie dla wymienionych obiektów. Wymienione budynki nie są podłączone do sieci gazowej.

2. Przed przygotowaniem oferty zaleca się wizję lokalną. Termin wizji lokalnej: dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰-14⁰⁰
3. Zapytanie ofertowe nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert.
5. Od rozstrzygnięcia niniejszego postępowania (wyboru oferty) nie przysługują odwołania.
6. Ewentualne pytania, uzgodnienie terminu wizji obiektów budowlanych prosimy kierować do p. Bogdana Bogdzińskiego (tel. 24 285 80 02 lub e-mail: b.bogdzinski@pdps-czarnow.eu)
7. Ofertę prosimy przesać do dnia 17.10.2022 r. do godziny 10⁰⁰ na adres:

Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie

Czarnów 5

09-541 Pacyna

e-mail: sekretariat@pdps-czarnow.eu

8. Termin wykonania zadania do dnia 31.10.2022 r.

Klauzula informacyjna

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, informuję, że:
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie
Czarnów 5
09-541 Pacyna
e-mail: sekretariat@pdps-czarnow.eu, tel: 24 285 80 02
3. Inspektorem ochrony danych osobowych w PDPS w Czarnowie jest Pani Małgorzata Szymczak, kontakt telefoniczny 24 235 05 63
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **3421/8/2022** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania danych osobowych wynikają z ustawy Pzp.
8. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
9. Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

10. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

DYREKTOR
Rafał Cicholec
mgr Rafał Cicholec
specjalista ds. ochrony danych osobowych

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1)
2. Oświadczenie (załącznik nr 2)